



Activo: 99400715
6220

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

I. OBJETO
EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 24 DE OCTUBRE DE 2024, SE REUNEN LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN A FIN DE LEVANTAR LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DEL EVENTO DE ENTREGA – RECEPCIÓN QUE FUE CONVOCADA. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 244, 245 Y 249 DE SU REGLAMENTO.

II. IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA.

1. ESTADO: GUANAJUATO 2. SUBREGIÓN: III CENTRO OESTE
 3. PROGRAMA: SS. ASISTENCIA SOCIAL Y SERVICIOS COMUNITARIOS
 4. SUBPROGRAMA: 05.- DESARROLLO COMUNITARIO
 5. NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO EL JAGUAR EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO., LOCALIDAD GUANAJUATO, COLONIA CERRO DE LOS LEONES
 6. LOCALIDAD: GUANAJUATO 7. NÚMERO DE BENEFICIARIOS: 1613 PERSONAS
 8. MUNICIPIO: GUANAJUATO

III. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

1. CONTRATISTA: ING. ENRIQUE PUGA SERAFIN
 2. NOMBRE DEL REPRESENTANTE: ING. ENRIQUE PUGA SERAFIN
 3. CARGO: PERSONA FÍSICA
 4. NÚMERO DE REGISTRO EN PADRÓN DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-0050-1997
 5. NÚMERO DE CONTRATO: PMG/DGOPM/FAISMUN/2024/026 6. FECHA DE FIRMA: 23/04/2024
 7. FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO: 29 DE ABRIL DE 2024 FECHA TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 27 DE JUNIO DE 2024
 8. FECHA INICIO REAL: 07 DE JUNIO DE 2023 FECHA TÉRMINO REAL: 19 DE AGOSTO DE 2024
 9. IMPORTE DE CONTRATO: \$869,237.13
 10. NÚMERO DE CONVENIO: -----
 11. IMPORTE CONVENIO: -----
 12. IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$869,237.13

IV. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.
LA OBRA CONSISTIÓ EN LA REHABILITACIÓN DE GRADAS, PUERTAS Y VENTANAS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, COLADERAS PLUVIALES EN ZONA DE CANCHA, IMPERMEABILIZACIÓN, PORTÓN DE ACCESO, DRENAJE Y MOBILIARIO SANITARIO, ALUMBRADO PÚBLICO E INSTALACIONES HIDRÁULICAS DEL ESPACIO DENOMINADO COMO CENTRO JAGUAR.

V. METAS PROGRAMADAS

1.00 OBRA **OPERADO
FAISMUN 2024**

1

Jose Andres L.P.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

VI. METAS ALCANZADAS:

LOSA DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR	0.38 M2
PUERTA PARA MAMPARA A BASE DE LAMINADA ACANALADA	2.00 PZA
REJILLA DE ACERO MARCA IRVING IS-05 O SIMILAR	14.95 M2
PINTURA VINILICA SOBRE MURO DE DESGASTE	1,124.77 M2
PINTURA VINILICA EN PLAFÓN	73.50 M2
APLANADO DE 2 CM A BASE DE MORTERO EN MURO A 3.50 M DE ALTURA	51.91 M2
APLANADO DE 1 CM A BASE DE MORTERO EN MURO A 3.50 M DE ALTURA	37.08 M2
APLANADO DE 0.5 CM A BASE DE MORTERO EN MURO A 3.50 M DE ALTURA	216.77 M2
APLANADO DE 0.5 CM A BASE DE MORTERO EN MURO A 6.00 M DE ALTURA	271.86 M2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTUCO E HASTA 1 CM DE ESPESOR EN ALTURA DE HASTA 6.00 M.	60.84 M2
SOBREFIRME DE 5 CM DE ESPESOR	60.92 M2
IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA	84.76 M2
SUMINISTRO, COLOCACION Y PROBADO DE REFLECTOR	16.00 PZA
SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE PORTON DE DOS HOJAS	1.00 PZA
TUBO DE PVC SANITARIO DE 100 MM DE DIAMETRO	7.80 ML
TUBO DE PVC SANITARIO DE 100 MM DE DIAMETRO	7.32 ML
REGISTRO SANITARIO	1.00 PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO	1.00 PZA

VII. INVERSIÓN CONTRATADA:

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTOS Y LOS MONTOS QUE A CONTINUACION SE REGISTRAN:

EJERCICIO FISCAL / FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL / 2024	\$0.00	\$0.00	\$869,237.13	\$0.00
TOTAL \$869,237.13	\$0.00	\$0.00	\$869,237.13	\$0.00

VIII. INVERSIÓN EJERCIDA:

INVERSIÓN LIBERADA POR AÑO CON BASE AL CIERRE DE EJERCICIO:

AÑO FISCAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL / 2024	\$0.00	\$0.00	\$869,236.92	\$0.00
TOTAL \$869,236.92	\$0.00	\$0.00	\$869,236.92	\$0.00

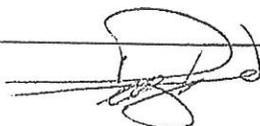
IX. RELACION DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN N°	PERIODO	IMPORTE (S)
1 (UNO)	07/06/2024 AL 30/06/2024	211,415.81
2 (DOS)	01/07/2024 AL 19/07/2024	244,861.77
3 (TRES)	20/07/2024 AL 05/08/2024	206,491.16
4 (CUATRO) FINQUITO	06/08/2024 AL 19/08/2024	206,468.18
TOTAL EJERCIDO		\$869,236.92
SALDO A CANCELAR		\$0.21

X. SANCIONES:

NINGUNA

**OPERADO
FAISMUN 2024**







PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

XI. GARANTÍA SOBRE VICIOS OCULTOS

PÓLIZA DE FIANZA N°: 2544535-0000 / FECHA DE EXPEDICIÓN: 03/09/2024
 COMPAÑÍA AFIANZADORA: LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.
 MONTO DE LA FIANZA: \$86,923.69
 A FAVOR DE: LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 80, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, ESTA GARANTÍA PERMANECERÁ VIGENTE EN UN PLAZO DE DOCE MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, QUEDANDO EL CONTRATISTA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA.

XII. VERIFICACIÓN FÍSICA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES QUE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, REALIZARON UN RECORRIDO POR EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CONSTATANDO QUE LOS MISMOS HAN SIDO TOTALMENTE TERMINADOS.

FINALIZADA LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA CONCLUIDA Y CONSTRUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN INVOCADOS EN EL PROYECTO EJECUTIVO, EN CONCORDANCIA CON LA INVERSIÓN EJERCIDA. Y EN CONDICIONES DE SER OPERADA. POR TAL MOTIVO, SE DETERMINA QUE ÉSTA PUEDE SER RECIBIDA POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ASÍ MISMO, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 119, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, SE HACE ENTREGA DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS EN LA EJECUCIÓN, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA CONTRATANTE, DE LA DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN:

Documento	Descripción
PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL	PLANOS DE OBRA TERMINADA

CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE OBRA DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA:

ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN Y RECIBEN:

Archivo de documentos	Descripción
FINIQUITO	COPIA SIMPLE
ACTA DE CIERRE FINANCIERO	COPIA SIMPLE
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	COPIA SIMPLE

XIII. ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA.

EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, EN ESTE MOMENTO HACE LA ENTREGA OFICIAL DE LA OBRA A LA DIRECCIÓN DE CULTURA Y EDUCACIÓN, MISMOS QUE, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE, LA RECIBEN DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 119 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

**OPERADO
FAISMUN 2024**

Jose Andres L.P.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA:
POR LA CONTRATISTA

ING. ENRIQUE PUGA SERAFIN

RECIBE Y ENTREGA:
POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL.



ING. MARÍA GUADALUPE MURGUTA QUIROGA DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ING. JOSÉ LUIS TORRES GONZÁLEZ DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN.

OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
GUANAJUATO, GTO

ING. JOSÉ ANDRÉS LARA RAMÍREZ
SUPERVISOR DE OBRA

RECIBE
PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

DIRECCIÓN DE CULTURA Y EDUCACIÓN

TESTIGOS DE ASISTENCIA:

CONTRALORÍA MUNICIPAL

OPERADO
FAISMUN 2024