



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

I. OBJETO.

EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 09 DE DICIEMBRE DE 2025, SE REUNEN LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN A FIN DE LEVANTAR LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DEL EVENTO DE ENTREGA - RECEPCIÓN QUE FUE CONVOCADA. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 244, 245 Y 249 DE SU REGLAMENTO.

II. IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA.

1. ESTADO:	GUANAJUATO	2. SUBREGIÓN:	III CENTRO OESTE
3. PROGRAMA:	5D.- IMAGEN URBANA		
4. SUBPROGRAMA:	03.- CONSTRUCCIÓN		
CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD GUANAJUATO, EN LA COLONIA SAN JAVIER			
5. NOMBRE DE LA OBRA:		7. NÚMERO DE BENEFICIARIOS:	
6. LOCALIDAD:	GUANAJUATO		4,192 PERSONAS
8. MUNICIPIO:	GUANAJUATO		

III. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

1. CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA ERSO S.A. DE C.V.		
2. NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	ING. LUIS ANTONIO DE LA PEÑA HERNÁNDEZ		
3. CARGO:	ADMINISTRADOR ÚNICO		
4. NÚMERO DE REGISTRO EN PADRÓN DE CONTRATISTAS:	GTO-SOP/PUC-0020-1997		
5. NÚMERO DE CONTRATO:	PMG/DGOPM/FAISMUN/2025/021	6. FECHA DE FIRMA:	04/08/2025
7. FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:	11 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO SEGÚN CONTRATO:	08 DE DICIEMBRE DE 2025
8. FECHA INICIO REAL:	15 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO REAL:	27 DE NOVIEMBRE DE 2025
9. IMPORTE DE CONTRATO:	\$3'494,571.36		
10. NÚMERO DE CONVENIO:	-----		
11. IMPORTE CONVENIO:	-----		
12. IMPORTE TOTAL CONTRATADO:	\$3'494,571.36		

IV. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.

LA OBRA CONSISTIÓ EN CREAR ESPACIOS DE ESPARCIMIENTO EN LOS CUALES SE PUEDAN REALIZAR ACTIVIDADES DEPORTIVAS, SE CREÓ UN ÁREA TECHADA DE 241.17 METROS CUADRADOS A BASE DE TECHO CURVO CON LÁMINA SÚPER SPAN SOBRE COLUMNAS DE ACERO ESTRUCTURAL CON UN PESO TOTAL DE 1,751.40 KG. SE CONSTRUYERON NUEVE CAJONES DE PARA ESTACIONAMIENTO EN EL ÁREA EXTERIOR, SE COLOCARON 495.57 M² DE MALLA CICLÓNICA EN EL PERÍMETRO DEL COMPLEJO Y AL INTERIOR DEL MISMO DELIMITANDO LAS ÁREAS, SE INSTALARON 11 LUMINARIAS Y 12 REFLECTORES BRINDÁNDOLE SEGURIDAD A LOS USUARIOS. EN ÚLTIMA INSTANCIA, SE BUSCA GENERAR UN IMPACTO POSITIVO EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS RESIDENTES Y EN EL TEJIDO SOCIAL DE LA COMUNIDAD.

V. METAS PROGRAMADAS.

1.00 OBRA

OPERADO FAISMUN
2025



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

VI. METAS ALCANZADAS

SUPERFICIE INTERVENIDA:	1,501.88	M2
EXCAVACIONES EN MATERIAL TIPO B	75.07	M3
DEMOLICIONES DE MAMPOSTERÍA	30.04	M3
GUADALOSAS DE CONCRETO	34.62	M
GUARNICIÓN TRAPEZOIDAL	157.59	M
BANQUETAS DE CONCRETO	47.40	M2
EMPEDRADO DE PIEDRA BOLA	101.29	M2
CONCRETO EN FIRME Y LOSAS	437.28	M2
MALLA CICLÓNICA A 3.00 MTS	495.57	M2
CORTES Y CALAFATEOS	123.70	M
APLICACIÓN DE PINTURA	61.72	M2
APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE	2,235.84	KG
LUMINARIAS MINIVIEW	11.00	PZAS
POSTE CÓNICO	14.00	PZAS
REFLECTO ECO	12.00	PZA
ACERO ESTRUCTURAL	1,751.40	KG
TECHO CURVO LÁMINA SÚPER SPAN	241.17	M2

VII. INVERSIÓN CONTRATADA:

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTOS Y LOS MONTOS QUE A CONTINUACIÓN SE REGISTRAN:

ANÉJO PPTA/PLIEGE DE FINANCIAMIENTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
RECURSOS FAISMUN / 2025	\$0.00	\$0.00	\$3'494,571.36	\$0.00

VIII. INVERSIÓN EJERCIDA

INVERSIÓN LIBERADA POR AÑO CON BASE AL CIERRE DE EJERCICIO.

ANÉJO FISCAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
RECURSOS FAISMUN / 2025	\$0.00	\$0.00	\$3'494,571.36	\$0.00

IX. RELACION DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN N°	PERÍODO	IMPORTE (\$)
1 (UNO)	15/08/2025 AL 12/09/2025	841,304.38
2 (DOS)	13/09/2025 AL 12/10/2025	860,806.36
3 (TRES)	13/10/2025 AL 11/11/2025	1'246,453.56
4 (CUATRO)	13/10/2025 AL 11/11/2025	164,775.61
5 (CINCO) FINIQUITO	12/11/2025 AL 27/11/2025	381,231.45
TOTAL EJERCIDO		
SALDO A CANCELAR		\$0.00

X. SANCIONES.

NINGUNA

OPERADO FAISMUN
2025



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

XI. GARANTIA SOBRE VICIOS OCULTOS

PÓLIZA DE FIANZA N°: 25A58317 FECHA DE EXPEDICIÓN: 28/11/2025
COMPAÑÍA AFIANZADORA: DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
MONTO DE LA FIANZA: \$349,457.14
A FAVOR DE: LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 80, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, ESTA GARANTÍA PERMANECERÁ VIGENTE EN UN PLAZO DE DOCE MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, QUEDANDO EL CONTRATISTA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA.

XII. VERIFICACIÓN FÍSICA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES QUE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, REALIZARON UN RECORRIDO POR EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CONSTATANDO QUE LOS MISMOS HAN SIDO TOTALMENTE TERMINADOS.

FINALIZADA LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA CONCLUIDA Y CONSTRUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN INVOCADOS EN EL PROYECTO EJECUTIVO, EN CONCORDANCIA CON LA INVERSIÓN EJERCIDA. Y EN CONDICIONES DE SER OPERADA. POR TAL MOTIVO, SE DETERMINA QUE ÉSTA PUEDE SER RECIBIDA POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ASÍ MISMO, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 119, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, SE HACE ENTREGA DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS EN LA EJECUCIÓN, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA CONTRATANTE, DE LA DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN:

Documento	Descripción
PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL	PLANOS DE OBRA TERMINADA

CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE OBRA DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA:

ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN Y RECIBEN:

Archivo de documentos	Descripción
FINIQUITO	COPIA SIMPLE
ACTA DE CIERRE FINANCIERO	COPIA SIMPLE
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	COPIA SIMPLE

XIII. ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA

EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, EN ESTE MOMENTO HACE LA ENTREGA OFICIAL DE LA OBRA A LA COMISIÓN MUNICIPAL DEL DEPORTE Y ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE GUANAJUATO, GTO, MISMO QUE, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE, LA RECIBEN DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 119 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

OPERADO FAISMUN
2025



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA:
POR LA CONTRATISTA

ING. LUIS ANTONIO DE LA PEÑA HERNÁNDEZ
CONSTRUCTORA ERSO, S.A. DE C.V.

RECIBE ENTREGA:
POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
ING. MARÍA GUADALUPE MURGUÍA GUÍROZ
DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ING. ITZEL AMAYA CHAGOLLA
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN.

GUANAJUATO, GTO.

ARQ. NOÉ MARTÍN CONTRERAS ROSALES
SUPERVISOR DE OBRA

RECIBE
PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

ING. VÍCTOR RAMÍREZ GUTIÉRREZ
COMISIÓN MUNICIPAL DEL DEPORTE Y ATENCIÓN
A LA JUVENTUD DE GUANAJUATO, GTO.

TESTIGOS DE ASISTENCIA

OPERADO FAISMUN
2025

FEDERICO SANTOS BÁEZ Aranda
CONTRALORÍA MUNICIPAL

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORÍA
SOCIAL EN LA OBRA PÚBLICA (COCOSOP)