



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

I OBJETO

EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO. SIENDO LAS 13:30 HORAS DEL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNEN LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN A FIN DE LEVANTAR LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DEL EVENTO DE ENTREGA - RECEPCIÓN QUE FUE CONVOCADA. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 244, 245 Y 249 DE SU REGLAMENTO.

II IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

1. ESTADO:	GUANAJUATO	2. SUBREGIÓN:	III CENTRO OESTE
3. PROGRAMA:	ST.- ABASTO Y COMERCIALIZACIÓN		
4. SUBPROGRAMA:	04. CONSTRUCCIÓN		
CONSTRUCCIÓN DE MERCADO TEMPORAL, EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO., LOCALIDAD GUANAJUATO, EN LA COLONIA CERRO DEL CUARTO. 1RA. ETAPA			
5. NOMBRE DE LA OBRA:			
6. LOCALIDAD:	GUANAJUATO	7. NÚMERO DE BENEFICIARIOS:	1,001 PERSONAS
8. MUNICIPIO:	GUANAJUATO		

III DATOS GENERALES DEL CONTRATO

1. CONTRATISTA:	CONSULTORÍA Y ASESORÍA EN PROCESOS Y PROYECTOS S.A. DE C.V.		
2. NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	ARQ. JOSÉ ABRAHAM RUIZ VARGAS		
3. CARGO:	REPRESENTANTE LEGAL		
4. NÚMERO DE REGISTRO EN PADRÓN DE CONTRATISTAS:	GTO-SOP/PUC-0168-2009		
5. NÚMERO DE CONTRATO:	PMG/DGOPM/FORTAMUN/2025/010	6. FECHA DE FIRMA:	04/07/2025
7. FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:	14 DE JULIO DE 2025	FECHA TÉRMINO SEGÚN CONTRATO:	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
8. FECHA INICIO REAL:	24 DE JULIO DE 2025	FECHA TÉRMINO REAL:	06 DE OCTUBRE DE 2025
9. IMPORTE DE CONTRATO:	\$1'987,943.72		
10. NÚMERO DE CONVENIO:	-----		
11. IMPORTE CONVENIO:	-----		
12. IMPORTE TOTAL CONTRATADO:	\$1'987,943.72		

IV DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

LA OBRA CONSISTIÓ EN LA CONSTRUCCIÓN DE 20 LOCALES COMERCIALES A BASE DE LÁMINA TIPO TEJA DE PLÁSTICO (POLIETILENO MINERALIZADO), COLUMNA A BASE DE PERFIL COMERCIAL PTR, MESAS Y BANCAS DE CONCRETO ALIGERADO BLANCO/GRIS CLARO DE F'C=200 KG/CM², T.M.A. ¾" R.N. CONACABADO APARENTE.

V METAS PROGRAMADAS

1.00 PLAZA DE USOS MÚLTIPLES (TIANGUIS O MERCADOS SOBRE RUEDAS)

OPERADO FORTAMUN
2025



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

VI. METAS ALCANZADAS

5,889.60 KG COLUMNA A BASE DE PERFIL COMERCIAL PTR
5,287.00 KG LARGUERO A BASE DE PERFIL COMERCIAL PTR (OR IMCA), ASTM A500
360.60 M² LÁMINA TIPO TEJA DE PLÁSTICO (POLIETIENO MINERALIZADO) TERRACOTA DE 6 MM DE ESPESOR
204.40 M GUARNICIÓN TRAPEZOIDAL DE 15 X 20 X 40 CM. DE SECCIÓN
20.00 PZA CONSTRUCCIÓN DE MESA DE CONCRETO ALIGERADO BLANCO/GRIS F'C=200 KG/CM² ACABADO APARENTE SEMI PULIDO
20.00 PZA BANCA DE CONCRETO ALIGERADO BLANCO/GRIS
4.00 PZA. LUMINARIO PHILLIPS ROADFOCUS LED 74 W. CURVA TIPO II CON SUPRESOR DE PICOS

VII. INVERSIÓN CONTRATADA

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTOS Y LOS MONTOS QUE A CONTINUACIÓN SE REGISTRAN:

EJERCICIO P/ELA/PUNTE DE FINANCIAMIENTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
FORTAMUN / 2025	\$0.00	\$0.00	\$1'987,943.72	\$0.00
TOTAL \$1'987,943.72	\$0.00	\$0.00	\$1'987,943.72	\$0.00

VIII. INVERSIÓN EJERCIDA

INVERSIÓN LIBERADA POR AÑO CON BASE AL CIERRE DE EJERCICIO.

ANÓFISCAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL / FAISMUN 2025	\$0.00	\$0.00	\$1'889,710.25	\$0.00
TOTAL \$1'889,710.25	\$0.00	\$0.00	\$1'889,710.25	\$0.00

IX. RELACIÓN DE ESTIMACIONES

ESTIMACIÓN N°	PERÍODO	IMPORTE (\$)
1 (UNO)	24/07/2025 AL 22/08/2025	484,011.06
2 (DOS)	23/08/2025 AL 21/09/2025	397,288.78
3 (TRES) FINIQUITO	22/09/2025 AL 06/10/2025	1'008,410.41
	TOTAL EJERCIDO	\$1'889,710.25
	SALDO A CANCELAR	\$0.00

X. SANCIONES

NINGUNA

XI. GARANTIA SOBRE VÍCOS OCULTOS

PÓLIZA DE FIANZA N°:	2372189	FECHA DE EXPEDICIÓN:	27/10/2025
COMPAÑIA AFIANZADORA:	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.		
MONTO DE LA FIANZA:		\$188,971.03	
A FAVOR DE:	LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.		

OPERADO FORTAMUN

2025

Adriana Lopez



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 80, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, ESTA GARANTÍA PERMANECERÁ VIGENTE EN UN PLAZO DE DOCE MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, QUEDANDO EL CONTRATISTA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DIFECTOS QUE RESULLEN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA.

XII. VERIFICACIÓN FÍSICA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES QUE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, REALIZARON UN RECORRIDO POR EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CONSTATANDO QUE LOS MISMOS HAN SIDO TOTALMENTE TERMINADOS.

FINALIZADA LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA CONCLUIDA Y CONSTRUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN INVOCADOS EN EL PROYECTO EJECUTIVO, EN CONCORDANCIA CON LA INVERSIÓN EJERCIDA. Y EN CONDICIONES DE SER OPERADA. POR TAL MOTIVO, SE DETERMINA QUE ÉSTA PUEDE SER RECIBIDA POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ASÍ MISMO, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 119, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, SE HACE ENTREGA DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS EN LA EJECUCIÓN, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA CONTRATANTE, DE LA DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN:

Documento	Descripción
PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL	PLANOS DE OBRA TERMINADA

CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE OBRA DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA:
ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN Y RECIBEN:

Archivo de documentos	Descripción
FINIQUITO	COPIA SIMPLE
ACTA DE CIERRE FINANCIERO	COPIA SIMPLE
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	COPIA SIMPLE

XIII. ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA

EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, EN ESTE MOMENTO HACE LA ENTREGA OFICIAL DE LA OBRA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS, MISMO QUE, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE, LA RECIBEN DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 119 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

ENTREGA:
POR LA CONTRATISTA

OPERADO FORTAMUN
2025

José

J *S*

ARQ. JOSÉ ABRAHAM RUIZ VARGAS
CONSULTORÍA Y ASESORÍA EN PROCESOS Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

Diana Lozano



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

RECIBE Y ENTREGA:
POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL.



ING. MARÍA GUADALUPE MURGUÍA QUIROZ
DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ING. ITZEL AMAYA CHAGOLLA
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
GUANAJUATO, MÉXICO

ARQ. GUILLERMO LÓPEZ SEGOVIANO
SUPERVISOR DE OBRA

RECIBE
PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

José Antonio Díaz O.
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS

TESTIGOS DE ASISTENCIA

Julieta Cervantes Barrientos
CONTRALORÍA MUNICIPAL

Adriana E. Gómez L.
INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORÍA
SOCIAL EN LA OBRA PÚBLICA (COCOSOP)