



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

CONFERENCIA

EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNEN LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN A FIN DE LEVANTAR LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DEL EVENTO DE ENTREGA - RECEPCIÓN QUE FUE CONVOCADA, LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 244, 245 Y 249 DE SU REGLAMENTO.

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA			
1. ESTADO:	GUANAJUATO	2. SUBREGION:	III CENTRO OESTE
3. PROGRAMA:	SE.- URBANIZACIÓN		
4. SUBPROGRAMA:	04.- REHABILITACIÓN		
REHABILITACIÓN DE ANDADOR URBANO, EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD GUANAJUATO, EN LA COLONIA HUERTAS, CALLEJÓN PRIVADA DE LAS ROSAS Y ROSITA DE SAN JUAN			
5. NOMBRE DE LA OBRA:			
6. LOCALIDAD:	GUANAJUATO	7. NÚMERO DE BENEFICIARIOS:	295 PERSONAS
8. MUNICIPIO:	GUANAJUATO		

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
1. CONTRATISTA:	ARQ. JUAN MIGUEL QUINTERO REYES		
2. NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	ARQ. JUAN MIGUEL QUINTERO REYES		
3. CARGO:	ADMINISTRADOR ÚNICO		
4. NÚMERO DE REGISTRO EN PADRÓN DE CONTRATISTAS:	GTO-SOP/PUC-1492-2011		
5. NÚMERO DE CONTRATO:	PMG/DGOPM/FORTAMUN/2025/020	6. FECHA DE FIRMA:	24/07/2025
7. FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:	11 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO SEGÚN CONTRATO:	08 DE NOVIEMBRE DE 2025
8. FECHA INICIO REAL:	11 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO REAL:	17 DE OCTUBRE DE 2025
9. IMPORTE DE CONTRATO:	\$799,683.57		
10. NÚMERO DE CONVENIO:	-----		
11. IMPORTE CONVENIO:	-----		
12. IMPORTE TOTAL CONTRATADO:	\$799,683.57		

IV. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	
LA OBRA CONSISTIÓ EN LA PAVIMENTACIÓN DE LOS CALLEJONES PRIVADA DE LAS ROSAS Y ROSITA DE SAN JUAN, A BASE DE CONCRETO CON TERMINADO ESCOBILLADO, Y ALUMBRAZO PÚBLICO	

V. METAS PROGRAMADAS	
120.44 M <sup>2</sup> (PAVIMENTO DE CONCRETO) 16.45 M <sup>2</sup> (BANQUETA DE CONCRETO)	



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

VII METAS ALCANZADAS

MURO DE MAMPONTERIA, ESPESOR VARIABLE CONSTRUIDO CON PIEDRA BRAZA: 7.96 M3  
CONCRETO HECHO EN OBRA R.N. REV. 10-12, F'C=200 KG/CM2, TMA 19 MM: 15.88 M3  
FIRME DE CONCRETO DE 8 CM, A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. REV. 10-12 F'C=150: 119.13 M2  
LUMINARIO MODELO SANTA ANA, LÍNEA CLASICA TIPO LED DE 50 W: 11.00 PZAS

VIII INVERSIÓN CONTRATADA

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTOS Y LOS MONTOS QUE A CONTINUACIÓN SE REGISTRAN:

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL / FAISMUN 2025	\$0.00	\$0.00	\$799,683.57	\$0.00
TOTAL \$799,683.57	\$0.00	\$0.00	\$799,683.57	\$0.00

VIII INVERSIÓN EJERCIDA

INVERSIÓN LIBERADA POR AÑO CON BASE AL CIERRE DE EJERCICIO.

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL / FAISMUN 2025	\$0.00	\$0.00	\$799,676.92	\$0.00
TOTAL \$799,676.92	\$0.00	\$0.00	\$799,676.92	\$0.00

IX RELACION DE ESTIMACIONES

1 (UNO)	11/08/2025 AL 31/08/2025	203,670.89
2 (DOS)	01/09/2025 AL 13/09/2025	131,621.16
3 (TRES) COMPLEMENTARIA	14/09/2025 AL 21/09/2025	203,550.90
4 (CUATRO)	22/09/2025 AL 14/10/2025	34,036.02
5 (CINCO) FINIQUITO	15/10/2025 AL 17/10/2025	227,497.95
TOTAL EJERCIDO		\$799,676.92
SALDO A CANCELAR		\$0.00

X SANCIONES

NINGUNA

XI GARANTIA SOBRE VÍCOS O CUELTOS

PÓLIZA DE FIANZA N°:	5107-00550-1	FECHA DE EXPEDICIÓN:	23/10/2025
COMPAÑIA AFIANZADORA:		ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.	
MONTO DE LA FIANZA:		\$79,967.69	
A FAVOR DE:	LA TESORERIA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.		

*[Handwritten signatures and initials over the bottom right corner of the document]*



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

XI GARANTÍA SOBRE VICIOS OCULTOS

PÓLIZA DE FIANZA N°:	5107-00550-1	FECHA DE EXPEDICIÓN:	23/10/2026
COMPANY AFIANZADORA:	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.		
MONTO DE LA FIANZA:	\$79,967.69		
A FAVOR DE:	LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.		

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 80, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, ESTA GARANTÍA PERMANECERÁ VIGENTE EN UN PLAZO DE DOCE MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, QUEDANDO EL CONTRATISTA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APPLICABLE.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA.

XII VERIFICACIÓN FÍSICA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES QUE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, REALIZARON UN RECORRIDO POR EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CONSTATANDO QUE LOS MISMOS HAN SIDO TOTALMENTE TERMINADOS.

FINALIZADA LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA CONCLUIDA Y CONSTRUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN INVOCADOS EN EL PROYECTO EJECUTIVO, EN CONCORDANCIA CON LA INVERSIÓN EJERCIDA, Y EN CONDICIONES DE SER OPERADA. POR TAL MOTIVO, SE DETERMINA QUE ÉSTA PUEDE SER RECIBIDA POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ASÍ MISMO, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 119, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, SE HACE ENTREGA DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS EN LA EJECUCIÓN, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA CONTRATANTE, DE LA DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN:

Documento	Descripción
PLANOS IMPRESOS Y DIGITAL	PLANOS DE OBRA TERMINADA

CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE OBRA DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA:

ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN Y RECIBEN:

Archivo de documentos	Descripción
FINIQUITO	COPIA SIMPLE
ACTA DE CIERRE FINANCIERO	COPIA SIMPLE
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	COPIA SIMPLE

XIII ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA

EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, EN ESTE MOMENTO HACE LA ENTREGA OFICIAL DE LA OBRA A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO DE LA DGOP, DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS (DIRECCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO), MISMOS QUE, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE, LA RECIBEN DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 119 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA:  
POR LA CONTRATISTA



ARQ. JUAN MIGUEL QUINTERO REYES

RECIBE Y ENTREGA:  
POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL.



ARQ. GABRIEL CERVANTES TREJO  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA  
OFICIO NÚM. DGOP/SDGOP/301025-001

ING. ITZEL AMAYA CHAGOLLA  
DIRECTORA DE CONSTRUCCIÓN.

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
GUANAJUATO

ARQ. GUILLERMO LÓPEZ SEGOVIANO  
SUPERVISOR DE OBRA

RECIBE  
PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS

TESTIGOS DE ASISTENCIA

CONTRALORÍA MUNICIPAL

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRALORÍA  
SOCIAL EN LA OBRA PÚBLICA (COCUSOP)