



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

I. OBJETO.

EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO. SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 10 DE DICIEMBRE DE 2025 SE REUNEN LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN A FIN DE LEVANTAR LA PRESENTE ACTA CON MOTIVO DEL EVENTO DE ENTREGA – RECEPCIÓN QUE FUE CONVOCADA. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 244, 245 Y 249 DE SU REGLAMENTO.

II. IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO.

1. ESTADO:	GUANAJUATO	2. SUBREGIÓN:	III CENTRO OESTE
3. PROGRAMA:	RECURSOS FORTAMUN.		
4. SUBPROGRAMA:			
Proyecto de infraestructura verde como parte de la imagen urbana frente a la Plaza Hidalgo, en el municipio de Guanajuato, Gto.			
5. NOMBRE DE LA OBRA:			
6. LOCALIDAD:	GUANAJUATO	7. NÚMERO DE BENEFICIARIOS:	70,068 PERSONAS
8. MUNICIPIO:	GUANAJUATO		

III. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

1. CONTRATISTA:	Vanzar Arquitectos, S. de R.L de C.V.		
2. NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	Vanzar Arquitectos, S. de R.L de C.V.		
3. CARGO:	CONTRATISTA		
4. NÚMERO DE REGISTRO EN PADRÓN DE CONTRATISTAS:	GTO-SOP/PUC-3044-2015		
5. NÚMERO DE CONTRATO:	PMG/DGOPM/EP/2025/023	6. FECHA DE FIRMA:	15/08/2025
7. FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:	25 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO SEGÚN CONTRATO:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
8. FECHA INICIO REAL:	25 DE AGOSTO DE 2025	FECHA TÉRMINO REAL:	07 NOVIEMBRE DE 2025
9. IMPORTE DE CONTRATO:	\$199,823.44		
10. NÚMERO DE CONVENIO:	-----		
11. IMPORTE CONVENIO:	-----		
12. IMPORTE TOTAL CONTRATADO:	\$199,823.44		

IV. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.

Proyecto de infraestructura verde como parte de la imagen urbana frente a la Plaza Hidalgo, en el municipio de Guanajuato, Gto.

V. METAS PROGRAMADAS.

PRELIMINARES

1.1 VISITA AL SITIO VISITA1.00
1.2 MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA DOCUMENTO 1.00
1.3 PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DOCUMENTO 1.00
1.4 MEMORIA FOTOGRÁFICA DOCUMENTO 1.00

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

2.1 TOPOGRAFÍA (COORDENADAS UTM) PROYECTO 1.00
2 REFERENCIAS DE TRAZO PROYECTO 1.00
2.3 NIVELACIÓN DIFERENCIAL DE TERRENO PROYECTO 1.00
2.4 CORTES TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL DE TERRENO PROYECTO 1.00



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- 3.1 DISEÑO DE PLANTA ARQUITECTÓNICA Y ZONAS FUNCIONALES PROYECTO 1.00
- 3.2 CORTES ARQUITECTÓNICOS PROYECTO 1.00
- 3.3 PLANOS DE DETALLES ARQUITECTÓNICOS Y PAISAJÍSTICOS PROYECTO 1.00
- 3.4 DETALLES CONSTRUCTIVOS PROYECTO 1.00

PROYECTO HIDRÁULICO

- 4.1 DISEÑO DEL SISTEMA DE RECIRCULACIÓN Y CASCADA PROYECTO 1.00
- 4.2 ALIMENTACIÓN PROYECTO 1.00
- 4.3 PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PROYECTO 1.00

PROYECTO DE INSTALACIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO PROYECTO 1.00

PROYECTO DE IMAGEN URBANA

- 6.1 PALETA VEGETAL PROYECTO 1.00
- 6.2 PLANO DE VEGETACIÓN Y ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS PROYECTO 1.00
- 6.3 PLANO DE MOBILIARIO E IMAGEN URBANA PROYECTO 1.00

6.4 RENDERS PROYECTO 1.00

PRESUPUESTO DE OBRA

- 7.1 CATÁLOGO DE CONCEPTOS DOCUMENTO 1.00
- 7.2 VOLÚMENES DE OBRA DOCUMENTO 1.00
- 7.3 PRECIOS UNITARIOS DOCUMENTO 1.00
- 7.4 PROGRAMA DE OBRA CALENDARIZADO DOCUMENTO 1.00
- 7.5 PRESUPUESTO DE OBRA DOCUMENTO 1.00

VII. METAS ALCANZADAS.

REQUERIMIENTOS

- 1 VISITA AL SITIO VISITA 1.00
- 1.2 MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA DOCUMENTO 1.00
- 1.3 PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DOCUMENTO 1.00
- 1.4 MEMORIA FOTOGRÁFICA DOCUMENTO 1.00

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

- 2.1 TOPOGRAFÍA (COORDENADAS UTM) PROYECTO 1.00
- 2.2 REFERENCIAS DE TRAZO PROYECTO 1.00
- 2.3 NIVELACIÓN DIFERENCIAL DE TERRENO PROYECTO 1.00
- 2.4 CORTES TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL DE TERRENO PROYECTO 1.00

PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- 3.1 DISEÑO DE PLANTA ARQUITECTÓNICA Y ZONAS FUNCIONALES PROYECTO 1.00
- 3.2 CORTES ARQUITECTÓNICOS PROYECTO 1.00
- 3.3 PLANOS DE DETALLES ARQUITECTÓNICOS Y PAISAJÍSTICOS PROYECTO 1.00
- 3.4 DETALLES CONSTRUCTIVOS PROYECTO 1.00

PROYECTO HIDRÁULICO

- 4.1 DISEÑO DEL SISTEMA DE RECIRCULACIÓN Y CASCADA PROYECTO 1.00
- 4.2 ALIMENTACIÓN PROYECTO 1.00
- 4.3 PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PROYECTO 1.00

PROYECTO DE INSTALACIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO PROYECTO 1.00

PROYECTO DE IMAGEN URBANA

- 6.1 PALETA VEGETAL PROYECTO 1.00
- 6.2 PLANO DE VEGETACIÓN Y ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS PROYECTO 1.00
- 6.3 PLANO DE MOBILIARIO E IMAGEN URBANA PROYECTO 1.00

6.4 RENDERS PROYECTO 1.00

PRESUPUESTO DE OBRA

- 7.1 CATÁLOGO DE CONCEPTOS DOCUMENTO 1.00
- 7.2 VOLÚMENES DE OBRA DOCUMENTO 1.00
- 7.3 PRECIOS UNITARIOS DOCUMENTO 1.00
- 7.4 PROGRAMA DE OBRA CALENDARIZADO DOCUMENTO 1.00
- 7.5 PRESUPUESTO DE OBRA DOCUMENTO 1.00



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

VII. INVERSIÓN CONTRATADA.

EL FINANCIAMIENTO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTE SERVICIO SE REALIZÓ EN BASE A LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTOS Y LOS MONTOS QUE A CONTINUACION SE REGISTRAN:

EJERCICIO PPTAL/FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
RECURSOS FORTAMUN.	\$0.00	\$ 0.00	\$199,823.44	\$ 0.00
TOTAL \$ 199,823.44	\$0.00	\$0.00	\$199,823.44	\$ 0.00

VIII. INVERSIÓN EJERCIDA.

INVERSIÓN LIBERADA POR AÑO CON BASE AL CIERRE DE EJERCICIO.

AÑO FISCAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
RECURSOS FORTAMUN.	\$0.00	\$ 0.00	\$ 199,823.44	\$ 0.00
TOTAL \$ 199,823.44	\$0.00	\$0.00	\$ 199,823.44	\$ 0.00

IX. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN N°.	PERÍODO	IMPORTE (\$)
1 (UNO)	25/08/2025 al 15/09/2025	--
2 (DOS)	16/09/2025 al 30/09/2025	\$ 42,704.69
3 (TRES)	01/10/2025 al 30/10/2025	\$ 76,705.50
4 (CUATRO) FINIQUITO	31/10/2025 al 07/11/2025	\$ 80,413.25
TOTAL EJERCIDO		\$ 199,823.44
SALDO A CANCELAR		\$ 0.00

X. SANCIONES.

NINGUNA

XI. GARANTÍA SOBRE VICIOS OCULTOS.

PÓLIZA DE FIANZA N°:	2624776-0	FECHA DE EXPEDICIÓN:	24/11/2025
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	LIBERTY FIANZAS S.A DE C.V.		
MONTO DE LA FIANZA:	\$19,982.34		
A FAVOR DE:	TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.		

EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 80, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, ESTA GARANTÍA PERMANECERÁ VIGENTE EN UN PLAZO DE DOCE MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, QUEDANDO LA CONTRATISTA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

XII. VERIFICACIÓN FÍSICA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES QUE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, CONSTATARON QUE LOS MISMOS HAN SIDO TOTALMENTE TERMINADOS.

FINALIZADA LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SE CONCLUYE QUE EL SERVICIO SE ENCUENTRA CONCLUIDO Y EJECUTADO DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES INVOCADAS EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, EN CONCORDANCIA CON LA INVERSIÓN EJERCIDA, Y EN CONDICIONES DE SER OPERADA. POR TAL MOTIVO, SE DETERMINA QUE ÉSTE PUEDE SER RECIBIDO POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ASÍ MISMO, EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 119, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, SE HACE ENTREGA DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS EN LA EJECUCIÓN, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

LA CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA CONTRATANTE, DE LA DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN:

Documento	Descripción
DOCUMENTO IMPRESO Y DIGITAL	<input type="radio"/> PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA VERDE COMO PARTE DE LA IMAGEN URBANA FRENTE A LA PLAZA HIDALGO, EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.

CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE OBRA DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO:

ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN Y RECIBEN:

Archivo de documentos	Descripción
FINIQUITO	COPIA SIMPLE
ACTA DE CIERRE FINANCIERO	COPIA SIMPLE
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	COPIA SIMPLE



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

XIII. ENTREGA - RECEPCIÓN DEL SERVICIO.

EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, EN ESTE MOMENTO HACE LA RECEPCIÓN OFICIAL DEL SERVICIO, MISMO QUE A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES, LO RECIBEN DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 114 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

ENTREGA:
POR LA CONTRATISTA.

Vanzar Arquitectos, S de RL de CV
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE:
POR LA CONTRATANTE.



ING. MARÍA GUADALUPE MURGUÍA QUINTANAR
PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
GUANAJUATO, GTO.

ING. BERENICE PICÓN RODRÍGUEZ.
DIRECTORA DE PROGRAMACIÓN DE
OBRA, ESTUDIOS Y PROYECTOS

ARQ. MARÍA FERNANDA LÓPEZ PUEBLA
SUPERVISOR DE PROYECTO

TESTIGOS DE ASISTENCIA:

FRANCISCO SANTIBÁÑEZ
FRANCISCO SANTIBÁÑEZ ARELLANO
CONTRALORÍA MUNICIPAL