



Convenio modificatorio en tiempo relativo al Contrato de Obra Pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran, por una parte el Municipio de Guanajuato, Guanajuato, representado en este acto por la Arquitecta Samantha Smith Gutiérrez y el Doctor Daniel Federico Chowell Arenas, Presidenta Municipal y Secretario del Ayuntamiento de Guanajuato, respectivamente, y la Ingeniera María Guadalupe Murguía Quiroz, Directora General de Obra Pública, en calidad de titular del área responsable, a quien en lo sucesivo se le denominará «El Municipio», y por la otra parte el Ing. Jonathan Cristian Granados Morales, en calidad de persona Física a quien en lo sucesivo se le nombrará «La Contratista», y cuando actúen en conjunto para efectos del presente instrumento se llamarán «Las Partes», quienes se sujetarán al tenor de los ANTECEDENTES y CLÁUSULAS siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - El 13 trece de octubre del 2025 dos mil veinticinco, «Las Partes», celebraron el contrato de obra pública número PMG/DGOPM/PISMV/2025/040.

SEGUNDO. - El objeto del contrato consiste en la acción denominada: «Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Calderones. 110150027, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Campuzano. 110150030, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Campuzano (La Junta). 110150316, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Cañada de Bustos. 110150031, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Capulin de Bustos. 110150034, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Cerrito Frio. 110150261, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Guanajuato. 110150001, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Guanajuato. 110150001, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Hacienda Guadalupe. 110150055, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad La Concepción. 110150044, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad La Presita. 110150194, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Lomas de Mesa Cuata. 110150144, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Los Nicolases. 110150076, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Marfil. 110150067, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Mineral del Cubo. 110150046, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Nuevo Santiaguillo. 110150341, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Paso de Pirules. 110150084, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José de Cervera. 110150039, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José de Tránsito. 110150105, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San Nicolás (San Nicolás del Chapín). 110150106, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José del Rodeo. 110150104, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Santa Catarina de Cuevas (El Tinaco). 110150109, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Santa Teresa. 110150111, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Yerbabuena. 110150126, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Cienega del Pedregal. 110150040.» quedando como periodo de ejecución del día 15 quince de octubre del 2025 dos mil veinticinco, y de término el día 15 quince de diciembre del 2025 dos mil veinticinco.

TERCERO. – Mediante oficio sin número de fecha **05 cinco de diciembre del 2025 dos mil veinticinco**, «La Contratista» solicitó una ampliación en tiempo por **16 dieciséis días naturales** derivado de que se suscitaron atrasos en los suministros de materiales ocasionados por los cierres carreteros por parte de los agricultores, así como el difícil acceso a varios domicilios donde se fue necesario realizar el traslado del material en hombros ocasionando un atraso en el tiempo de ejecución.

CUARTO. - En atención a la solicitud ya referida, «El Municipio» autorizó a «La Contratista» la ampliación en tiempo por **15 qui16 dieciséis días naturales** mediante el oficio **DGOP/DC/081225-018** de fecha **08 ocho de diciembre del 2025 dos mil veinticinco**, soportado por el dictamen técnico especializado emitido por la Dirección de Construcción, adscrita a la Dirección General de Obra Pública.

En virtud de lo anteriormente expuesto, «Las Partes» declaran que se reconocen recíprocamente la personalidad y capacidad con la que suscriben el presente instrumento, asimismo, se obligan de conformidad a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - «Las Partes» manifiestan que la celebración del presente convenio tiene por objeto ampliar el periodo de ejecución, que inicialmente se tenía acordado para realizar la acción denominada: «Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Calderones. 110150027, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Campuzano. 110150030, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Campuzano (La Junta). 110150316, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Cañada de Bustos. 110150031, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Capulin de Bustos. 110150034, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Cerrito Frio. 110150261, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Guanajuato. 110150001, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Guanajuato. 110150001, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Hacienda Guadalupe. 110150055, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad La Concepción. 110150044, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad La Presita. 110150194, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Lomas de Mesa Cuata. 110150144, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Los Nicolases. 110150076, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Marfil. 110150067, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Mineral del Cubo. 110150046, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Nuevo Santiaguillo. 110150341, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Paso de Pirules. 110150084, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José de Cervera. 110150039, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José de Tránsito. 110150105, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San Nicolás (San Nicolás del Chapín). 110150106, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad San José del Rodeo. 110150104, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Santa Catarina de Cuevas (El Tinaco). 110150109, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Santa Teresa. 110150111, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la localidad Yerbabuena. 110150126, Construcción de techo firme en el Municipio de Guanajuato, Gto., en la

localidad Cienega del Pedregal. 110150040.» derivado de los atrasos presentados por el suministro de material, as como el traslado por el difícil acceso a sitios donde se realizaría la construcción de varios techos.

Lo anterior en apego a lo dispuesto por los artículos 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 208 de su Reglamento.

SEGUNDA. - «El Municipio» autoriza a **«La Contratista»** ampliar el periodo de ejecución de los trabajos objeto del presente convenio por **16 dieciséis días naturales** para quedar como nueva fecha de terminación el día **31 treinta y uno de diciembre del 2025 dos mil veinticinco**, esto representa un incremento del **24.59% (veinticuatro punto cincuenta y nueve por ciento)** con respecto al plazo autorizado.


TERCERA. - EL contratista se compromete a que, a la firma del presente instrumento legal, presentará la modificación a la fianza correspondiente. De conformidad a lo establecido por el artículo 204 fracción IX del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

En virtud de lo anteriormente expuesto, **«Las Partes»** manifiestan su conformidad con los **ANTECEDENTES y CLÁUSULAS** asentadas en el presente instrumento, mismo que forma parte integral del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número **PMG/DGOPM/PISMV/2025/040.**


Así mismo se hace del conocimiento de **«Las Partes»**, que las **DECLARACIONES** y las **CLÁUSULAS** del contrato que no sufren modificaciones con la celebración del presente convenio, seguirán surtiendo los efectos legales pactados en el mismo.

Leído que fue y enteradas **«Las Partes»** del contenido y alcance legal del presente convenio, lo firman al margen y al calce en 3 tres tantos, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato, a los **09 nueve días de diciembre del año 2025 dos mil veinticinco.**





ARQUITECTA SAMANTHA SMITH GUTIERREZ
PRESIDENTA MUNICIPAL

POR «EL MUNICIPIO»


DOCTOR DANIEL FEDERICO CHOWELL ARENAS
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO




INGENIERA MARIA GUADALUPE MURGUÍA QUIROZ
DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECTORA GENERAL DE
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
GUANAJUATO, GTO

POR «LA CONTRATISTA»


ING. JONATHAN CRISTIAN GRANADOS MORALES