



Convenio modificatorio en costo y volumen relativo al Contrato de Obra Pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran, por una parte el **Municipio de Guanajuato, Guanajuato**, representado en este acto por la **Arquitecta Samantha Smith Gutiérrez** y el **Doctor Daniel Federico Chowell Arenas, Presidenta Municipal y Secretario del Ayuntamiento de Guanajuato**, respectivamente, y la **Ingeniera María Guadalupe Murguía Quiroz, Directora General de Obra Pública**, en calidad de titular del área responsable, a quien en lo sucesivo se le denominará «**El Municipio**», y por la otra parte el **Ing. Jonathan Cristian Granados Morales, en calidad de persona Física**, a quien en lo sucesivo se le nombrará «**La Contratista**», y cuando actúen en conjunto para efectos del presente instrumento se llamarán «**Las Partes**», quienes se sujetarán al tenor de los **ANTECEDENTES y CLÁUSULAS** siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - El **27 veintisiete de junio del 2025 dos mil veinticinco**, «**Las Partes**», celebraron el contrato de obra pública número **PMG/DGOPM/FAISMUN/2025/009**.

SEGUNDO. - El objeto del contrato consiste en la acción denominada: «**Rehabilitación de pavimento de concreto hidráulico, en el municipio de Guanajuato, Gto., localidad Guanajuato, en colonia Carrizo, callejón Venadita.**» quedando como periodo de ejecución del día **14 catorce de julio del 2025 dos mil veinticinco**, y de término el día **11 once de octubre del 2025 dos mil veinticinco**.

TERCERO. - En fecha **22 veintidós días del mes de agosto del 2025 dos mil veinticinco**, se formalizó un convenio que difiere el plazo de ejecución pactado en el antecedente **SEGUNDO**, para quedar como nueva fecha de inicio el día **25 veinticinco de julio del 2025 dos mil veinticinco** y para finalizarla el **22 veintidós de octubre del 2025 dos mil veinticinco**.

CUARTO. - El importe contratado fue por la cantidad de: **\$ 1,522,726.07 (un millón quinientos veintidós mil setecientos veintiséis pesos 07/100 M.N.) I.V.A. incluido**.

QUINTO. - Durante la ejecución de los trabajos se advierte la necesidad de realizar conceptos fuera de catálogo no contemplados en el catálogo de conceptos y volúmenes adicionales a lo contratado; dichas acciones son necesarias toda vez que de no realizarse se compromete la viabilidad, terminación y eficacia del objeto contractual, tal y como se desprende de los Dictámenes Técnicos emitido por la Dirección de Construcción, adscrita a la Dirección General de Obra Pública.

SEXTO. - Mediante oficio sin número de fecha **21 veintiuno de octubre del 2025 dos mil veinticinco**, recibidos en la Dirección General de Obra Pública el mismo día, «**La Contratista**» solicitó una ampliación en costo de la obra contratada por un importe de **\$42,113.07 (cuarenta y dos mil ciento trece pesos 07/100 M.N.)**.

SEPTIMO. - Derivado de la revisión de la documentación ingresada por «**La Contratista**», «**El Municipio**» dio suficiencia presupuestal por un importe de **\$42,113.07 (cuarenta y dos mil ciento trece pesos 07/100 M.N.)** mediante oficio **SDGOP/DPO/211025-001** de fecha **21 veintiuno de octubre del 2025 dos mil veinticinco**, siendo este importe el total de economías disponibles para su ejercicio.

Por lo anterior, «**El Municipio**» autorizó a «**La Contratista**» la ampliación en monto por un importe de **\$42,113.07 (cuarenta y dos mil ciento trece pesos 07/100 M.N.)** mediante el oficio **DGOP/DC/211025-001** de fecha **21 veintiuno de octubre del 2025 dos mil veinticinco**, soportado por el dictamen técnico



especializado emitido por la Dirección de Construcción adscrita a la Dirección General de Obra Pública de fecha 21 veintiuno de octubre del 2025 dos mil veinticinco.

En virtud de lo anteriormente expuesto, **«Las Partes»** declaran que se reconocen recíprocamente la personalidad y capacidad con la que suscriben el presente instrumento, asimismo, se obligan de conformidad a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - **«Las Partes»** manifiestan que la celebración del presente convenio tiene por objeto ampliar el importe contractual, que inicialmente se tenía acordado para realizar la obra pública denominada: **«Rehabilitación de pavimento de concreto hidráulico, en el municipio de Guanajuato, Gto., localidad Guanajuato, en colonia Carrizo, callejón Venadita.»**, debido a la ejecución de trabajos extraordinarios. Lo anterior en apego a lo dispuesto por los artículos 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 208 de su Reglamento.

SEGUNDA. - **«El Municipio»** autoriza a **«La Contratista»** una ampliación en monto por **\$42,113.07** (cuarenta y dos mil ciento trece pesos 07/100 M.N). para quedar en un importe total contratado de **\$1,564,839.14** (un millón quinientos sesenta y cuatro mil ochocientos treinta y nueve pesos 14/100 M.N.), incremento que representa **2.77 %** (dos punto setenta y siete por ciento) con respecto al importe contractual inicial.

«El Municipio» manifiesta que, para el pago de los trabajos adicionales señalados en el presupuesto soporte de este instrumento legal, se emplearán recursos provenientes de: **Recursos FAISMUN 2025, lo cual fue aprobado en sesión ordinaria número 17 de fecha 27 veintisiete de mayo del 2025 dos mil veinticinco.**

Por ello el código programático que será utilizado para la siguiente acción es el siguiente:

2525821100 31111M130120300 GTM/013K00030201 6140

TERCERA. - EL contratista se compromete a que, a la firma del presente instrumento legal, presentará la modificación a la fianza correspondiente. De conformidad a lo establecido por el artículo 204 fracción IX del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

En virtud de lo anteriormente expuesto, **«Las Partes»** manifiestan su conformidad con los **ANTECEDENTES** y **CLÁUSULAS** asentadas en el presente instrumento, mismo que forma parte integral del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número **PMG/DGOPM/FAISMUN/2025/009**, así mismo se hace del conocimiento de **«Las Partes»**, que las **DECLARACIONES** y las **CLÁUSULAS** del contrato que no sufren modificaciones con la celebración del presente convenio, seguirán surtiendo los efectos legales pactados en el mismo.

Leído que fue y enteradas **«Las Partes»** del contenido y alcance legal del presente convenio, lo firman al margen y al calce en 3 tres tantos, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato, a los **11 once días del mes de noviembre del año 2025 veinticinco.**



POR «EL MUNICIPIO»

ARQUITECTA SAMANTHA SMITH GUTIERREZ
PRESIDENTA MUNICIPAL



DOCTOR DANIEL FEDERICO CHOWELL ARENA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA MUNICIPAL
INGENIERA MARIA GUADALUPE MURGUIA QUIROZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA
OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
GUANAJUATO, GTO.

POR «LA CONTRATISTA»

JONATHAN CRISTIAN GRANADOS MORALES